



จดหมายข่าว เดือน มกราคม ๒๕๖๒
องค์การบริหารส่วนตำบลคลองวัว ประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๒
ฉบับที่ ๑ /๒๕๖๒

การจัดเก็บภาษีโรงเรือนและที่ดิน

๑. ผู้มีหน้าที่เสียภาษีโรงเรือนและที่ดิน ยื่นแบบแสดงรายการเสียภาษีโรงเรือนและที่ดิน (ภ.ร.ด.๒)
๒. เจ้าหน้าที่รับแบบยื่น ภ.ร.ด.๒ ตรวจสอบเอกสารกับข้อมูลใน ผ.ท.๔ และ ผ.ท.๕
๓. คำนวณค่ารายปีและคิดค่าภาษี
๔. แจ้งการประเมิน (ภ.ร.ด.๘)
๕. ผู้มีหน้าที่เสียภาษีโรงเรือนและที่ดินชำระเงิน และรับใบเสร็จรับเงินค่าภาษีโรงเรือนและที่ดิน (ภ.ร.ด.๑๒)

กรณีผู้ชำระภาษียื่นแบบ ภ.ร.ด.๒ แล้วยังไม่ชำระทันทีให้ดำเนินการ ดังนี้

๑. เมื่อได้รับการแจ้งการประเมิน (ภ.ร.ด.๘) ต้องชำระภายใน ๓๐ วัน นับถัดจากวันที่ได้รับแจ้งการประเมินหากชำระเกินกำหนดต้องเสียเงินเพิ่ม ดังนี้ ไม่เกิน ๑ เดือน เงินเพิ่ม ๒.๕ % เกิน ๑ เดือนแต่ไม่เกิน ๒ เดือน เงินเพิ่ม ๕ % เกิน ๒ เดือนแต่ไม่เกิน ๓ เดือน เงินเพิ่ม ๗.๕% เกิน ๓ เดือนแต่ไม่เกิน ๔ เดือน เงินเพิ่ม ๑๐% เกิน ๔ เดือน ต้องดำเนินคดี
๒. ได้รับแจ้งการประเมินแล้วไม่พอใจในการประเมินต้องอุทธรณ์ภายใน ๑๕ วัน

เจ้าของทรัพย์สินหรือผู้รับมอบอำนาจยื่นแบบแสดงรายการทรัพย์สินหรือ (ภ.ร.ด.๒) ตั้งแต่เดือน มกราคม ๒๕๖๒ ถึงวันสิ้นสุดเดือนกุมภาพันธ์ ๒๕๖๒

องค์การบริหารส่วนตำบลคลองวัว
อำเภอเมืองอ่างทอง จังหวัดอ่างทอง ๑๔๐๐๐
โทร. ๐๓๕-๘๖๕๓๑๗



จดหมายข่าว เดือน มกราคม ๒๕๖๒
องค์การบริหารส่วนตำบลคลองวัว ประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๒
ฉบับที่ ๒ /๒๕๖๒

การจัดเก็บภาษีป้าย

๑. ผู้มีหน้าที่เสียภาษีป้าย ยื่นแบบแสดงรายการภาษีป้าย (ภ.ป.๑) พร้อมเอกสารประกอบ
๒. เจ้าหน้าที่รับแบบยื่น ภ.ป.๑ ตรวจสอบเอกสารกับข้อมูล ผ.ท.๔ และ ผ.ท.๕
๓. คำนวณพื้นที่ป้ายและประเมินค่าภาษีป้าย
๔. แจ้งการประเมิน (ภ.ป.๓)
๕. ผู้มีหน้าที่เสียภาษีป้ายชำระเงินและรับใบเสร็จรับเงิน (ภ.ป.๗)

กำหนดยื่นแบบแสดงรายการเพื่อเสียภาษีป้าย ตั้งแต่เดือนมกราคม ๒๕๖๒ ถึงสิ้นเดือนมีนาคม พ.ศ. ๒๕๖๒

องค์การบริหารส่วนตำบลคลองวัว
อำเภอเมืองอ่างทอง จังหวัดอ่างทอง ๑๔๐๐๐
โทร. ๐๓๕-๘๖๕๓๑๗

จดหมายข่าว เดือน มกราคม ๒๕๖๒
องค์การบริหารส่วนตำบลคลองวัว ประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๒
ฉบับที่ ๓ /๒๕๖๒

การจัดเก็บภาษีบำรุงท้องที่

ที่ดินที่ต้องเสียภาษีบำรุงท้องที่ คือ ที่ดินทุกประเภทไม่ว่าจะมีเอกสารสิทธิ์หรือไม่มีเอกสารสิทธิ์เป็นที่ว่างเปล่า หรือสิ่งปลูกสร้างอยู่หรือไม่และไม่ว่าจะใช้เพาะปลูก เลี้ยงสัตว์ หรืออยู่อาศัย ให้ผู้อื่นเช่าหรือใช้ประโยชน์เองก็ตาม ที่ดินที่ต้องเสียภาษีบำรุงท้องที่นั้น นอกจากพื้นที่ที่ดินทั่วๆ ไปแล้ว ยังหมายความรวมถึง พื้นที่ที่เป็นภูเขาและแม่น้ำด้วย

ขั้นตอนการชำระภาษีบำรุงท้องที่

๑) การยื่นแบบแสดงรายการเพื่อเสียภาษี

ให้เจ้าของที่ดินซึ่งมีหน้าที่ต้องเสียภาษี ยื่นแบบแสดงรายการเพื่อเสียภาษี (ภ.บ.ท.) ณ กองคลัง องค์การบริหารส่วนตำบลคลองวัว ทุกรอบระยะเวลา ๔ ปี กรณี บุคคลใดเป็นเจ้าของที่ดินขึ้นใหม่หรือจำนวนเนื้อที่ดินเดิมเปลี่ยนแปลงให้เจ้าของที่ดิน ยื่นแบบแสดงรายการ ที่ดิน ภายใน ๓๐ วัน นับจากวันที่เป็นเจ้าของที่ดินขึ้นใหม่ หรือจำนวนเนื้อที่ดินได้มีการเปลี่ยนแปลง

๒) การชำระเงินค่าภาษี

ผู้มีหน้าที่เสียภาษีจะต้องชำระเงินค่าภาษีบำรุงท้องที่ภายในวันที่ ๓๐ เมษายน ของทุกปี

๓) การไม่ยื่นแบบและชำระภาษีภายในกำหนด

กรณีที่มีผู้มีหน้าที่เสียภาษีไม่ยื่นแบบภายในระยะเวลาที่กฎหมายกำหนด จะต้องเสียเงินเพิ่มอีกร้อยละ ๑๐ ของจำนวนเงินค่าภาษี

กรณีที่ผู้มีหน้าที่เสียภาษีไม่ชำระภาษีภายในระยะเวลาที่กฎหมายกำหนด จะต้องเสียเงินเพิ่มอีกร้อยละ ๒ ของจำนวนเงินค่าภาษี หลักฐานที่ต้องนำไปชำระภาษีท้องถิ่น

๑. หลักฐานแสดงความเป็นเจ้าของกรรมสิทธิ์ในทรัพย์สิน เช่น

- โฉนดที่ดิน น.ส.๓ , น.ส.๒, ส.ค.๑ หรืออื่นๆ (กรณีเสียภาษีบำรุงท้องที่)

- ใบอนุญาตปลูกสร้าง, สำเนาทะเบียนบ้าน หลักฐานการซื้อขายหรือจดทะเบียนโอนกรรมสิทธิ์ (ถ้ามี) หรือหลักฐานอื่นแสดงความเป็นเจ้าของกรรมสิทธิ์ในสิ่งปลูกสร้าง (กรณีเสียภาษีโรงเรือนและที่ดิน)

- ภาพถ่าย หรือรูปแบบขนาดความกว้าง ยาวและลักษณะข้อความของป้าย (กรณีเสียภาษีป้าย)

๒. ใบเสร็จรับเงินครั้งสุดท้ายที่เคยชำระภาษีฯ ไว้

๓. สำเนาทะเบียนบ้านและสำเนาบัตรประจำตัวประชาชน หรือบัตรข้าราชการ รัฐวิสาหกิจ

เจ้าของที่ดินผู้ครอบครองที่ดินยื่นแบบแสดงรายการเพื่อเสียภาษีบำรุงท้องที่ตั้งแต่เดือนมกราคม ๒๕๖๒ ถึงเดือนเมษายน ๒๕๖๒

องค์การบริหารส่วนตำบลคลองวัว
อำเภอเมืองอ่างทอง จังหวัดอ่างทอง ๑๔๐๐๐
โทร. ๐๓๕-๘๖๕๓๑๗

จดหมายข่าว เดือน มกราคม ๒๕๖๒

องค์การบริหารส่วนตำบลคลองวัว ประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๒

ฉบับที่ ๔ /๒๕๖๒

การเก็บค่าธรรมเนียมค่าขยะมูลฝอย

๑. ผู้มีหน้าที่เสียค่าธรรมเนียมค่าขยะมูลฝอยยื่นคำร้อง
๒. เจ้าหน้าที่รับเรื่อง ตรวจสอบเอกสาร
๓. คำนวณค่าธรรมเนียมค่าขยะมูลฝอย
๔. ผู้มีหน้าที่เสียค่าธรรมเนียมค่าขยะมูลฝอยชำระเงินและรับใบเสร็จรับเงิน

ให้ผู้ที่มีความประสงค์ชำระค่าธรรมเนียมค่าขยะมูลฝอย ติดต่อได้ที่องค์การบริหารส่วนตำบลคลองวัว สอบถามรายละเอียดได้ที่กองคลัง องค์การบริหารส่วนตำบลคลองวัว โทร.๐๓๕-๘๖๕๓๑๗

การจดทะเบียนพาณิชย์

๑. ผู้ประกอบการพาณิชย์ยื่นคำขอ และกรอกข้อมูล (แบบ ท.พ.) กรอกแบบคำขอลงทะเบียน
๒. เจ้าหน้าที่ตรวจสอบเอกสาร
๓. นายทะเบียนพิจารณาคำขอ และจดทะเบียนพาณิชย์ชำระเงินค่าธรรมเนียมและรับใบทะเบียนพาณิชย์เอกสาร

ให้ผู้ที่มีความประสงค์ที่ต้องการจดทะเบียนพาณิชย์ ติดต่อยื่นจดทะเบียนพาณิชย์ ได้ที่องค์การบริหารส่วนตำบลคลองวัว สอบถามรายละเอียดได้ที่กองคลัง องค์การบริหารส่วนตำบลคลองวัว โทร.๐๓๕-๘๖๕๓๑๗

องค์การบริหารส่วนตำบลคลองวัว

อำเภอเมืองอ่างทอง จังหวัดอ่างทอง ๑๔๐๐๐

โทร. ๐๓๕-๘๖๕๓๑๗